

UNIVERSIDAD SAN PEDRO
FACULTAD INGENIERIA
Escuela de Arquitectura



**Diseño arquitectónico del nuevo edificio municipal con techo verde para el
distrito de Bellavista - Sullana**

Tesis para optar el Título Profesional de Arquitecto

Elaborado por :

CHANDUVI CRUZ JACK JOHN

SULLANA

2017

Resumen

El problema actual de la municipalidad distrital de Bellavista, siendo un órgano con autonomía política, agrícola, económica y administrativa, sufre varias deficiencias arquitectónicas y daños estructurales; no satisface los requerimientos de áreas óptimas para el desempeño de las funciones municipales; el deterioro causado por el sobre uso del espacio, así como la falta de confort por la deficiente iluminación y ventilación natural de sus ambientes, son deficiencias que repercutan en la eficacia del servicio. Por tal motivo esta investigación se justifica, después de haber observado en la actualidad el estado en que se encuentra el Palacio Municipal, de elaborar un Diseño Arquitectónico del Nuevo Edificio Municipal con Techo Verde, para el Distrito de Bellavista – Sullana. El objetivo es dar solución a los problemas que hoy aquejan tanto en función, infraestructura física y confort, la cual esto repercutiría en los espacios que contienen la mayor parte de las oficinas, y así poder lograr que satisfaga las necesidades para el bien de los trabajadores y la comunidad. La Metodología que se aplicará es de tipo Descriptiva donde analizaremos las actuales necesidades de los trabajadores de la actual Municipalidad Distrital de Bellavista y a la vez al público en general. Con esta investigación esperamos como resultado demostrar que la propuesta arquitectónica y a la vez las cualidades y beneficios que nos brinda los techos verdes en las edificaciones serán satisfactorios para los trabajadores y público en general.